

گام های بلند آبادانی در دور ترین نقطه استان

روح تازه در کالبد پیر «بهکده رضوی»

محمد آگاهی- برای تهیه گزارش از روستاهای مختلف استان، روز دوشنبه بهکده رضوی را انتخاب می کنیم؛ روستایی که ۱۲۰ کیلومتر تا مرکز استان فاصله دارد و در انتهای شمال غربی خراسان شمالی قرار گرفته است. هنگام ورود به روستا خیابان های عریض با آسفالت نو و بدون چاله آن در کنار فضای سبز زیبایی که روستا دارد توجهم را جلب می کند. به همت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی ۲۰ هزار مترمربع از خیابان ها و کوچه های روستای بهکده رضوی آسفالت شده است تا گام بلندی در راستای عمران آن برداشته شده باشد.



که این روستا نیز همچون «بهکده رضوی» و «دامادی» به سازی و آسفالت شود و با نوشتن نامه ای از ما می خواهد که آن را به مسئولان بنیاد مسکن برسانیم. اما «تیموری» دهیار روستای «دامادی» که متوجه حضور ما در مجموعه بهکده رضوی می شود از ما می خواهد تشکر اهالی این روستا را از بنیاد مسکن انقلاب اسلامی بابت آسفالت معابر آن بنویسیم.

در ادامه گشت و گذار در بهکده رضوی گل های زنبق بسیار زیبایی را می بینم که در جای جای روستا روییده اند.

کودکانی را می بینم که وارد پارک روستا می شوند؛ پارکی با مساحتی قابل توجه و بزرگ، با هوایی مطبوع و چهچه پرندگان اما نیمکت های فرسوده و کهنه و تاب و سرسره های شکسته آن که روزگاری نو و جوان بوده اند حالا دیگر رمقی برای شاد کردن کودکان ندارد.



نمونه ای از خدمات بنیاد مسکن

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مانه و سملقان نیز در خصوص اقدامات عمرانی صورت گرفته در مجموعه بهکده رضوی می گوید: بهکده رضوی نمونه ای از روستاهای دور افتاده استان است که بنیاد مسکن استان در راستای توسعه و عمران روستایی با هدف کمک به بهبود زندگی روستاییان و ماندگاری آنان در روستا طرح های مختلف عمرانی را در آن آغاز کرده است. «حصاری» با بیان این که بنیاد مسکن آمادگی دارد در صوت تعیین تکلیف منازل اهالی این روستا خدمات صدور پروانه و نقشه کشی و همچنین تسهیلات کم بهره اعطا کند، ادامه می دهد: طی ۳ سال گذشته ۲۰ هزار متر مربع از معابر این روستا زیرسازی، به سازی و شن ریزی و ۲۰ هزار متر مربع نیز آسفالت ریزی شده است.

وی با بیان این که آسفالت ۲ روستای دیگر از مجموعه بهکده رضوی نیز در برنامه قرار دارد، خاطرنشان می کند: سال گذشته معابر ۴ روستای مانه و سملقان آسفالت شد.

به گفته «حصاری»، آسفالت معابر بخشی از اقدامات عمرانی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در روستاها بوده است و اجرای دیوار ساحلی و همچنین سیل بند از دیگر اقدامات عمرانی این بنیاد در کنار بازسازی و به سازی یا زیبا سازی محیطی روستاهای مانه و سملقان بوده است.

نظر کمیته امداد بود اما با توجه به بدهی بالایی که شرکت داشت پس از کش و قوس های فراوان و پیگیری های مکرر در نهایت این شرکت از زیر نظر کمیته امداد خارج شد اما پس از آن انگار بی صاحب شد. وی ادامه می دهد: تمام سرپرستان ۳۵۰ خانوار بهکده رضوی کارگر این شرکت یا بازنشسته آن محسوب می شوند اما این شرکت سال هاست زیان ده است و هم اکنون حدود ۶ میلیارد تومان حقوق و بیمه پرسنل این شرکت عقب افتاده است. عضو شورای بهکده رضوی صحبت های «حسینیان» را تکمیل می کند و می گوید: جهاد کشاورزی خراسان شمالی ۴۹ درصد سهام دار این شرکت است اما فقط روی کاغذ و هیچ نقشی در این شرکت ندارد. وی تصریح می کند: هرچند مدیریت همه واحدهای صنعتی بهکده رضوی بر عهده شرکت سهامی زراعی است، ولی این شرکت باگذشت حدود ۹ سال از ثبت رسمی، هنوز مالکیت رسمی بر دارایی ها و املاک مربوط ندارد.

آن گونه که «عباسپور» می گوید: شرکت سهامی زراعی بهکده رضوی به دلیل مالکیت نداشتن بر ۶۳ هزار هکتار از اراضی و اموال و دارایی های منتقل و غیرمنتقل، وثیقه ها و تضامین لازم را برای دریافت وام های بانکی ندارد و این مشکل باعث می شود برخی دستگاه های اجرایی همکاری لازم را به عمل نیاورند و امتیازات مربوط را در اختیار شرکت قرار ندهند. وی دامداری صنعتی بهکده رضوی را که در دهه ۴۰ ساخته شده است یکی از منابع درآمدی اصلی روستا اعلام و بیان می کند: ۳۵ رأس گاو با نژاد فرانسوی مونت بلیارد در دهه ۴۰ با هوابیما به این روستا منتقل شدند و هنوز هم این نژاد حفظ شده است اما تعداد گاوهایی ما از ۳۵۰ رأس در سال گذشته به ۱۵۰ رأس در امسال کاهش یافته است و همین تعداد گاو نیز گرسنه هستند زیرا نهاده های دامی به شدت گران شده اند و جهاد کشاورزی به عنوان سهام دار نیمی از این مجموعه تاکنون هیچ کمکی به ما نکرده است. وی یادآور می شود: بیش از ۵ هزار رأس گاو و ۶۳ هزار هکتار مرتع نیز تحت نظر این شرکت است اما بالاتلکلیفی و حمایت نشدن از سوی دستگاه های متولی باعث شده است بدهی این شرکت هر روز افزایش یابد.



«سوقه» را نیز دریابید

در هنگام گفت و گو با اهالی بهکده رضوی، عضو شورای روستای «سوقه» یکی از روستاهای زیر مجموعه بهکده رضوی به جمع ما اضافه و خواستار آن می شود

این روستا در این باره می گوید: اهالی بهکده رضوی هر چند حدود ۵۰ سال است که در این روستا زندگی می کنند اما هیچ کدام شان صاحب خانه و مالک مزارع و دامداری هایی که در آن ها کار می کنند، نیستند و این باعث شده است دچار مشکلات زیادی شوند. وی که پدر و مادری با اصالت تبریزی دارد، ادامه می دهد: به لطف بنیاد مسکن هم اکنون خیابان ها و کوچه هایی داریم که با خیابان ها و کوچه های مرکز استان رقابت می کنند و گاه بهتر از خیابان های شهر بجنورد هستند اما ما از تسهیلات مناسب بنیاد مسکن برای بازسازی منازل مان بی بهره هستیم و حتی نمی توانیم با هزینه خودمان برای بازسازی آن ها اقدام کنیم.

وی با بیان این که با آمدن هر زلزله تن اهالی این روستا نیز بابت تخریب منازل شان می لرزد، اظهار می کند: طی سال های گذشته بارها مردم این روستا سراغ مسئولان رفته یا آنان در روستا حضور یافته و اهالی مشکل شان را در میان گذاشته اند اما متأسفانه تاکنون اتفاقی نیفتاده است و اهالی همچنان در برزخ مالکیت بر خانه و اماکن دیگر روستا مانده اند.

وقتی در این باره با دهیار روستا هم کلام می شوم «عباسپور» با تشکر از بنیاد مسکن بابت اجرای طرح هادی و آسفالت معابر این روستا می گوید: با آسفالت و به سازی معابر بهکده رضوی گویی روح تازه ای به جان این روستای ۵۰ ساله دمیده شد زیرا سال ها این روستا از چشم مسئولان دور مانده بود و مردم دیگر امیدشان را برای ادامه زندگی در آن از دست داده بودند. وی که اصالتی گیلانی دارد، ادامه می می دهد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تاکنون بارها برای به سازی و بازسازی منازل قدیمی روستا اعلام آمادگی کرده است اما تا زمانی که مالکیت اهالی تعیین تکلیف نشود بنیاد مسکن نیز نمی تواند پروانه ساختمانی یا مجوز دریافت تسهیلات صادر کند. وی خاطرنشان می کند: در حالی که اهالی این روستا بیش از ۱۰ سال است که خواستار تعیین تکلیف شرایط خود هستند اما فقط وعده شنیده اند و مردم این روستا بر خلاف دیگر روستاهای استان از استفاده از تسهیلات کم بهره بنیاد محروم شده اند.



بلا تکلیفی اهالی

آن گونه که «حسینیان» یکی دیگر از اهالی بهکده رضوی تعریف می کند: این روستا که مالکیت تمام آن تحت نظر شرکت بهکده رضوی است در گذشته تحت



بازگشایی و آسفالت معابر روستای کلاته چنار



زیرسازی و آسفالت روستای دامادی



روستایی با قومیت های مختلف ایران زمین

این روستا در سال ۱۳۴۲ با هدف جمع آوری افراد دارای بیماری جذام از سراسر کشور تاسیس شد تا با کمک نهادهای دولتی و بین المللی مکانی در خور این بیماران ساخته شود به گونه ای که بتوانند ضمن قرار گرفتن در کنار یکدیگر در خصوص تهیه مایحتاج ضروری خود و کسب درآمد نیز خودکفا باشند. در این روستا می توانی با اقوام مختلف ایران آشنا شوی. ۴۸ سال پیش افرادی از تبریز، کرمانشاه، کردستان، لرستان، گیلان و شهرها و استان های مختلف کشور در این روستا حضور یافتند تا بهکده رضوی از این بیماران جذامی میزبانی کند. فرزندان این قومیت های مختلف امروز متولد خراسان شمالی هستند و خودشان را جزو مردم این استان می دانند و انتظار دارند با وجود دوری راه از مرکز استان، همچون دیگر نقاط استان به آنان توجه شود.

روستایی کهنه با معابری نو

خوشبختانه تمام طول مسیر ۱۲۰ کیلومتری تا بهکده رضوی هر چند مسیری کم عرض و پرخطر است اما آسفالت شده است. وقتی به بهکده رضوی می رسم فضای پارک مانند روستا با توجه به درختان تزئینی که در ورودی روستا و همچنین نقاط مختلف آن وجود دارد توجهم را جلب می کند. همچنین کوچه های عریض با جدول کشی و آسفالت تمیز، این روستا را از بسیاری از روستاهای استان متمایز می کند. با وجود فضای سبز روستا و درختانی همچون سرو شیراز و همچنین کوچه و خیابان های زیبا، منازل فرسوده و قدیمی روستا و همچنین دیگر ساختمان های آن بدجور توی ذوق می زند. تمام منازل یک شکل و هم اندازه بهکده رضوی در دهه ۴۰ ساخته و حالا پس از گذشت حدود ۵۰ سال فرسوده شده اند.

روستایی که اهالی مالک نیستند

وقتی با اهالی روستا هم کلام می شویم آنان ضمن تشکر از بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای زیرسازی و آسفالت معابر بهکده رضوی، نداشتن سند مالکیت را دلیل فرسوده ماندن منازل این روستا بیان می کنند. «تبریزیان» یکی از اهالی



احداث کانال برای هدایت سیلاب در روستای کلایان



زیرسازی روستای تازه‌یاب و تاجیک



اجرای عملیات زیرسازی و بیس معابر بهکده رضوی در اردیبهشت امسال