حرف مردم

سرعتگیرهای فاروج

از ورودی فاروج از سمت قوچان تا میدان مرکزی این شهر ۹ سرعتگیر نصب شده است که بسیار زیاد و برای رانندگان مشکل ساز شده است. امیدوارم شهرداری برای این مشکل چاره اندیشی کند.

از میان خبرها

فعالیت ۲۴ ساعته سامانه ۱۳۷ شهرداری بجنورد

مدیر بازرسی شهرداری بجنورد گفت: روزانه ۵۰۰ پیام شهروندی در سامانه ۱۳۷ شهرداری بجنورد ثبت می شود که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵ برابر شده است و نشان از اعتماد شهروندان به طرح درخواست های شان دارد. به گفته «علامت»، ۲۴ ساعته شدن سامانه ۱۳۷، اقدام اول دکتر «حمیدی»، شهردار بجنورد برای تکریم مراجعان و توصیه به رفع دغدغه شهروندان دارد که از آبان تدارک اجرایی آن برنامه ریزی شد.

خراسان شمالی ۳۹ سال پیش در روزنامه خراسان

مسابقات فوتبال گل کوچک در اسفراین

روزنامه خراسان در شماره ۹۶۱۲ که ۹ مهر ۱۳۶۱ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۵ از برگزاری مسابقات فوتبال گل کوچک در اسفراین خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «مسابقات فوتبال گل کوچک بمناسبت یادبود شهدای شهریور با تلاوت آیاتی از قرآن مجید و سخنرانی مسئول تربیت بدنی اسفراین و شعار وحدت و لگد کردن پرچم آمریکا در سالن سرپوشیده آموزش و پرورش شهرستان اسفراین شروع شد که در این مسابقات ۱۲ تیم شرکت داشتند [و در] پایان این نتایج بدست آمد: تیم شهید خردمندی مقام اول، تیم شهید اردکانی مقام دوم و تیم شهید احسانی مقام سوم. جوایزی به تیم ها توسط برادر احسانی از خانواده شهدا اهدا شد.»

استاندار:

تنها ایستگاه لرزه نگار استان باید تقویت شود

استاندار خراسان شمالی گفت: با توجه به زلزله خیز بودن استان، باید تنها ایستگاه لرزه نگار استان که در روستای ناوه مستقر است، تقویت شود. به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری خراسان شمالی، دکتر «محمدرضا حسین نژاد» در دیدار رئیس شبکه لرزه نگاری باند پهن کشور افزود: باید در اعتبارات سال آینده، تقویت این ایستگاه لرزه نگار استان مورد توجه ویژه قرار گیرد، هر چند ما نیز از مرکز لرزه نگاری کشور انتظار کمک به حوزه تجهیزات و امکانات این ایستگاه را داریم. وی خاطر نشان کرد: باید با ارائه طرح ها، برنامه های مختلف و پیش نگری ها بتوانیم اقدامات لازم در حوزه کاهش آسیب های زلزله در سطح استان را انجام دهیم. رئیس شبکه لرزه نگاری باند پهن کشور نیز هدف پژوهشگاه بین المللی زلزله شناسی را کاهش ریسک لرزه ای در همه جوانب در ایران و منطقه دانست.
دکتر «غلام جوان دلویی» به تشریح مطالعات جامع لرزه ای بجنورد پرداخت و افزود: مطالعات لرزه زمین ساخت، ریز پهنه بندی ژئوتکنیک لرزه ای، تحلیل آسیب پذیری لرزه ای ساختمان های مسکونی، تحلیل آسیب پذیری لرزه ای زیرساخت و شریان های حیاتی و مطالعات کاهش خطر پذیری مدیریت بحران باید برای شهر بجنورد انجام شود.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی:

بانک مرکزی خط اعتباری ویژه برای بانک های استان تخصیص دهد

برای کاهش نسبت مصارف به منابع بانک های دولتی و غیر دولتی در استان باید علاوه بر این که بانک مرکزی یک خط اعتباری ویژه برای این بانک های استان تخصیص دهد، بانک های خصوصی و موسسات مالی و اعتباری فعال در استان نیز بر اجرای اعطای تسهیلات از محل ۵۰ درصد از سپرده های جذب شده خود به متقاضیان در استان ملزم شوند.
مدیر کل امور اقتصادی و دارایی خراسان شمالی با بیان این مطلب افزود: این مطالبه در سفر پیش روی رئیس جمهور به استان طرح خواهد شد تا پس از تایید، مصوب شود. «مجید درخشانی» در گفت و گو با عصر اترک درباره علل افزایش نسبت مصارف به منابع ۱۳ بانک دولتی و غیر دولتی استان تا ۱۲۳ درصد اظهار کرد: سقف مجاز برای افزایش این نسبت تا ۸۰ درصد است که در استان هایی از جمله تهران، اصفهان و خراسان رضوی عبور از این حد مجاز معمولاً کمتر اتفاق می افتد، با این وجود، در استان های کمتر توسعه یافته ای از جمله خراسان شمالی، ایلام و خراسان جنوبی وضعیت عبور از حد مجاز نسبت مصارف به منابع بانکی همواره وجود داشته است. وی درباره گلایه مدیریت شعب بانک های خراسان شمالی از تبعیت نکردن بانک های خصوصی و موسسات مالی و اعتباری استان از مصوبات شورای پول و اعتبار کشور، تقاضا بابت اقدام اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان در برخورد با این بانک ها و موسسات اظهار کرد: متاسفانه تاکنون برخی از آن ها این توان و پشتوانه را در خود احساس کرده و توانسته اند از مصوبات شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی پیروی نکنند.
«درخشانی» به مصوبه امسال بانک مرکزی کشور مبنی بر اعطای تسهیلات توسط بانک های خصوصی و موسسات مالی و اعتباری از محل ۵۰ درصد از سپرده های جذب شده خود به متقاضیان در استان های کمتر توسعه یافته اشاره کرد و گفت: در این باره از بانک های خصوصی و موسسات مالی و اعتباری فعال در استان گزارش عملکرد خواسته ایم اما هنوز آن ها هیچ گزارش عملکردی را به این اداره کل ارائه نداده اند.
وی تصریح کرد: آن ها در پاسخ به پیگیری های این اداره کل بیان می کنند که باید از دفتر مرکزی خود کسب تکلیف یا این که در این باره از بانک مرکزی گزارش دریافت کنید.
وی یادآور شد: فعلاً تا پایان امسال منتظر خواهیم ماند تا آنان پاسخی به مطالبه این اداره کل ارائه دهند در غیر این صورت در فروردین سال ۱۴۰۱ گزارشی را تهیه می کنیم و برای رسیدگی به استانداری ارائه خواهیم داد.

تشکیل کمیته فضای مجازی در شیروان مصوب شد

عوض زاده- با تصویب در پنجاه و چهارمین جلسه شورای فرهنگی عمومی شهرستان شیروان، کمیته فضای مجازی در این شهرستان تشکیل می شود. رئیس شورای فرهنگ عمومی شیروان در این جلسه اظهار کرد: امروز فضای مجازی جزئی از زندگی مردم شده است و ما عقیده داریم این فضا نه تنها نباید حذف شود بلکه باید تقویت شود، اما نظارت لازم انجام شود. حجت الاسلام «تکمیلی» با بیان این که امروز فضای مجازی و اطلاعات ما که به نوعی حتی ارزشمندتر از نفت است، کاملاً در اختیار دشمن قرار گرفته است، تصریح کرد: کمیته فضای مجازی شهرستان با ۲ ماموریت عمده نظام مند کردن این فضا در شهرستان و شناسایی و رصد فعالان مجازی و تفهیم قوانین و استفاده از ظرفیت این فضا تشکیل خواهد شد. وی با اشاره به مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی درباره عفاف و حجاب اظهار کرد: این شورا به صورت مصداقی وظایف تمام دستگاه ها را در این زمینه روشن کرده است که از مدیران شهرستان می خواهیم در جلسه آینده، برنامه های پیشنهادی و اجرایی خود را به صورت مکتوب به دبیرخانه شورا ارائه کنند.
امام جمعه شیروان با گلایه از غیبت ۷ عضو این شورا در جلسه، این مسئله را نشان دهنده مظلومیت حوزه فرهنگ برشمرد و اضافه کرد: جلسات شورای فرهنگ عمومی رسمی و مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی و مصوبات آن لازم الاجراست و تمام اعضای شورا باید برنامه های دیگر خود را طوری تنظیم کنند که خود مدیر شخصاً در جلسه حضور یابد. سرپرست شبکه بهداشت و درمان شیروان نیز در این جلسه به ارائه گزارش تدوین سند برنامه ارتقای سلامت شهرستان پرداخت و افزود: با توجه به این که بیماری کرونا کم کم به یک بیماری روتین تبدیل می شود و به دوران پسا کرونا خواهیم رسید، باید به فکر حل مشکلات آن زمان همچون مشکلات مالی اصناف، مشکلات سیستم آموزشی و مسائل روحی و روانی مردم و جامعه و اضطراب حاصل از این بیماری بود. دکتر «هاشمی» اضافه کرد: تاکنون ۲۵۰ هزار دز واکسن در این شهرستان تزریق و ۵۹ هزار تست کرونا نیز انجام شده است.
فرمانده انتظامی شیروان نیز در این جلسه با بیان این که «خراسان شمالی» در بحث نزاع و درگیری رتبه ۷ تا ۹ کشور و با لحاظ نسبت جمعیت در این زمینه رتبه اول کشور را داراست، تصریح کرد: بخش زیادی از پرونده های تشکیل شده در حوزه انتظامی شهرستان مربوط به این موضوع است که در این خصوص ورود شورای فرهنگ عمومی شهرستان را خواستاریم.
سرهنگ «محمد روهنا» اظهار کرد: متاسفانه صفحاتی در فضای مجازی استان تشکیل شده که انشقاق فرهنگی بین مردم و قومیت ها ایجاد می کنند.
«عین ا... احمدی» شهردار شیروان نیز با اعلام آماری از اطلاعات کسب شده در خصوص مشکلات شهری از طریق فضای مجازی و رسیدگی به این مشکلات، این فضا را ارزشمند ارزیابی کرد اما نظارت بر آن را لازم برشمرد. به گزارش خبرنگار ما، نام گذاری ۲ بهمن، سالروز تشییع ۳۱ شهید عملیات کربلای ۵ به عنوان روز حماسه و ایثار در شناسنامه شهرستان و تغییر نام بولوار هدایت به نام ۲ بهمن (روز حماسه و ایثار)، نام گذاری باشگاه ورزشی روستای مشهد طرقی به نام «شهدای مشهد طرقی» و تشکیل کمیته فضای مجازی از مصوبات پنجاه و چهارمین جلسه شورای فرهنگ عمومی شیروان بود.

اخبار

پتروشیمی خراسان تندیس زرّین را برد

در ششمین همایش ملی ارزیابی کیفیت، پتروشیمی خراسان به مدیرعاملی دکتر «علیرضا بابازاده» موفق به اخذ تندیس زرّین شد.
به گزارش روابط عمومی پتروشیمی خراسان، در این دوره از همایش که بیش از ۳۰۰ شرکت از صنایع مختلف کشور در حوزه های کیفیت و جلب رضایت مشتریان مورد ارزیابی دقیق و سطح سنجی قرار گرفتند، شرکت پتروشیمی خراسان موفق به کسب بالاترین سطح جایزه شد. این دور از ارزیابی ها که بیش از ۶ ماه به طول انجامید طی مراسمی در مرکز همایش‌های بین‌المللی دانشگاه شهید بهشتی با معرفی شرکت های برتر به کار خود پایان داد.

نیمی از باغ های انگور استان، نیازمند نوسازی

سرپرست مدیریت باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: ۵۰ درصد از باغ های انگور در این استان نیازمند نوسازی است. «محمد عفتی» در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: در نوسازی باغ ها، درخت های کهنه و غیراقتصادی از زمین خارج و به جای آن ها درخت هایی با ارقام تجاری، کم آب طلب و مقاوم به تنش های محیطی غرس می شوند. وی افزود: از سوی دیگر چاله هایی که در باغ های نوسازی شده حفر می شود بر اساس الگوی کشت است. «عفتی» با اشاره به این که «فراز» یکی از طرح هایی است که در راستای نوسازی باغ ها در استان اجرا می شود، ادامه داد: اجرای طرح فراز در سطح ۴۹۰ هکتار از تاکستان های استان، از برنامه های کاری این سازمان است. وی تصریح کرد: علاوه بر آن در باغ های دیم با میوه های خشک نظیر بادام نیز ۷۰ درصد از باغ ها نیازمند نوسازی هستند. این مقام مسئول با اشاره به باغ های هسته دار، گفت: در برخی از این باغ های ارقام جدید غرس شده و عملیات نوسازی اجرا شده است و سالانه ۱۰ درصد از این باغ ها نیازمند نوسازی هستند.

دعوتنامه شرکت در جلسه مجمع عمومی فوق العاده

آگهی دعوت سهامداران شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان خراسان شمالی سهامی خاص ثبت شده به شماره ۵۹۹۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۰۰۶۰۵۰ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده

بدین وسیلهاز کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده در ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ در آدرس خراسان شمالی شهرستان بجنورد دهستان آلاداغ محله تخت ارکان جاده نمایشگاه بین المللی بجنورد جاده ارکان پلاک ۰ طبقه همکف واحد ۲ به کدپستی ۹۴۵۳۱۵۵۴۵۸ تلفن ۰۹۱۵۷۱۷۱۴۱۵ با رعایت تمامی پروتکل های بهداشتی تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه: اتخاذ تصمیم در خصوص: ۱- افزایش سرمایه شرکت ۲- سلب حق تقدم سهامداران شرکت

هیئت مدیره

۱۴۰۰۶۴۹۴۷/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۸۹۸-۱۴۰۰/۱۱/۲۷-۱۴۰۰ هیات به کلاسه پرونده شماره ۲۵۳-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صنم نیستانی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۳۷۰ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب حوطه محصور به مساحت ۲۰۰.۰۰ مترمربع از پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خریداری از مالک رسمی آقای فیروز ظهیری نسب فرزند بیگ محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۱۲۸۴۲۵۱

۱۴۰۰۶۴۸۰۰/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹-اصلی اراضی صدرآباد ۱-ششدانگ یک باب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۹۸/۲۵ مترمربع ابتیاعی آقای حسن دیمه از محل مالکیت رسمی آدینه محمد رحیمی برابر رأی شماره ۳۳۸۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۳- کلاسه ۰۱۷۲-۱۴۰۰ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳**

علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۱۲۸۴۰۷۵

۱۴۰۰۶۴۷۸۲/و

دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسفراین در نظر دارد خوابگاه دانشجویی خود به مساحت ۴۳۶ متر مربع و طبقه زیر زمین به مساحت ۴۰۶ متر مربع در خیابان امام رضا (ع) از طریق مزایده به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد الشرایط به مدت یک سال واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند جهت بازدید و اخذ اسناد و ارسال ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از تاریخ درج آگهی به نشانی اسفراین میدان مادر دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسفراین رئیس اداره توسعه و منابع مراجعه نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۲۶۶۵۰۱ داخلی ۱۰۷ تماس حاصل نمایید. هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود، دانشگاه در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادات اختیار تام دارد. به پیشنهادات خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسفراین

۱۴۰۰۶۴۷۹۶/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۳۸ و رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۳۸۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز خراسان شمالی در ششدانگ یک ایستگاه تقلیل فشار گاز به مساحت ۱۱۰/۵۷ قسمتی از پلاک شماره ۱۶ اصلی دوین واقع دربخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۱۲/۰۸**

اکبر اقبالی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

م الف/۵۵۹

۱۴۰۰۶۱۸۳۸/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱ -ششدانگ یک باب منزل مسکونی از پلاک ۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۲۵/۶۲ مترمربع ابتیاعی آقای محمدرضا ایزانلو از محل مالکیت رسمی علی گلچین برابر رأی شماره ۳۳۹۱-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۳ - کلاسه ۰۰۴۰-۱۴۰۰ لذا بدین سویله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳

علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۱۲۸۳۶۷۸

۱۴۰۰۶۴۸۳۴/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸ - اصلی اراضی امیریه ۱ - ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸/۳۴ مترمربع ابتیاعی آقای علیرضا صیاد از محل مالکیت رسمی محمدتقی صدقی فرزند حاج محمدعلی برابر رأی شماره ۳۳۶۸-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ - کلاسه ۰۱۲۱-۱۴۰۰ لذا بدین سویله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳**

علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۱۲۸۴۰۸۲

۱۴۰۰۶۴۸۱۳/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱ -ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۳۲۲/۵۱ مترمربع ابتیاعی آقای قربانعلی فیضی کلاته از محل مالکیت رسمی محمدرضا جفاکش مقدم برابر رأی شماره ۳۳۸۸-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۳ - کلاسه ۰۰۱۴-۱۴۰۰ لذا بدین سویله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳

علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۱۲۸۳۵۳۰

۱۴۰۰۶۴۸۴۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۰۰۵-۱۴۰۰/۱۱/۳۰-۱۴۰۰ هیات به کلاسه پرونده شماره ۸۴-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم یوسف ترکانلو فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۳۶ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۸/۷۱ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای رستم رستمی فرزند عزیزالله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۱۲۸۴۸۸۴

۱۴۰۰۶۴۹۴۵/و

مزایده مرحله دوم

در خصوص پرونده اجرایی ۹۸۰۹۱۱ ش ال اجرای احکام مدنی فیما بین محکوم له اکرم الهی و محکوم علیه حسین الهی یک دستگاه خودرو سواری پراید تیپ ۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۴۴۹۴۰۱۳ و شماره شاسی ۳۴۱۲۲۹۰۴۰۵۵۸۵ و با شماره انتظامی ۶۳۸ ج ۲۳ ایران ۲۶ به شرح ذیل ارزیابی و کارشناسی گردیده است: طی بازدید های به عمل آمده از خودرو فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۹ واقع در بلوار دولت موارد دخیل در ارزشگذاری به شرح ذیل است: ۱- کاپوت تعویض شده است ۲- دو سمت شاسی جلو ترکیدی و جوشکاری شده است ۳- سینی جلو زیر رادیاتور تکه و جوشکاری شده است ۴- گلگیر جلو سمت شاگرد رنگ است ۵- گلگیر عقب سمت راننده رنگ است ۶- درب عقب سمت راننده رنگ است ۷- پالانی دو سمت عقب پوسیدگی دارد ۸- صندوق عقب ضرب دارد ۹- گلگیر عقب سمت شاگرد رنگ است. لذا با عنایت به جمیع جهات فوق الذکر از جمله رنگ خودرو و میزان کارکرد و عیوب مزبور، خودرو مذکور با قیمت ۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هفتاد و چهار میلیون تومان) ارزیابی می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده اموال توقیف شده در قبال محکوم به و هزینه های اجرایی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ ساعت ۱۲/۳۰ الی ۱۳:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد- علی اکبر برزنیان نیت

م الف/ ۱۲۸۴۲۷۱

۱۴۰۰۶۴۷۹۲/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۹۹۴-۱۴۰۰/۱۱/۳۰-۱۴۰۰ هیات به کلاسه پرونده شماره ۴۷۷-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عیدی بیدکی فرزند موسی الرضا به شماره شناسنامه ۳۷۳ صادره از بجنورد در ششدانگ انباری به مساحت ۲۹۹.۳۰ مترمربع از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر فتحی حمزانلوئی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۱۲۸۰۰۲۰

۱۴۰۰۶۴۹۱۰/و