www.khorasannews.com
اذان ظهر ۱۱:۵۰ غروب آفتاب ۱۸:۰۵ اذان مغرب ۱۸:۰۰ اذان صبح فردا ۴:۲۷ طلوع آفتاب فردا ۵:۵۲

خراسان شمالی

روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
دوشنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۰
۱۱ شعبان ۱۴۴۳. شماره ۳۷۱۵

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۲۳۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ‌خراسان

آدرس: بجنورد،خیابان امام خمینی(ره)، بین میدان فردوسی و مادر، جنب درمانگاه خاتم الانبیا(ص)
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۹۷۶۴
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۳۹۷۶۴

فرهنگ و هنر

استاندار:

روند مکان یابی، مخاطب یابی و ارائه خدمات کتاب خوانی در استان باید تغییر کند

استاندار خراسان شمالی در جلسه انجمن کتابخانه های عمومی استان بر پیش بینی اعتبارات لازم برای تکمیل پروژه های کتابخانه ای استان در سال ۱۴۰۱ تاکید کرد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل استانداری خراسان شمالی، دکتر «محمدرضا حسین نژاد» گفت: تلاش خواهیم کرد بخشی از اعتبارات سال ۱۴۰۱ به سمت تکمیل پروژه های ناتمام حوزه کتابخانه ای استان سوق داده شود. وی بر مکان یابی کتابخانه ها با هدف دسترسی آسان مردم تاکید کرد و گفت: با توجه به پیشرفت های صنعت ارتباطات در مسئله بهره مندی عموم جامعه از کتابخانه ها باید روند مکان یابی، مخاطب یابی و نحوه ارائه خدمات کتابخوانی در استان تغییر کند.

حساسیت ها در خصوص احداث کتابخانه ها در حاشیه شهرها و روستاها باید مورد توجه باشد تا استعدادهای این مناطق نیز با توسعه و ترویج فرهنگ کتاب خوانی شناسایی و شکوفا شود

وی با تاکید بر این که در حاشیه شهرها باید اراضی لازم برای ایجاد کتابخانه ها برای دسترسی مردم تامین شود، افزود: تهیه امکانات الکترونیکی برای دسترسی آسان به کتابخانه ها توسط مردم در این محلات سخت است بنابراین حساسیت ها در خصوص احداث کتابخانه ها در حاشیه شهرها و روستاها باید مورد توجه باشد تا استعدادهای این مناطق نیز با توسعه و ترویج فرهنگ کتاب خوانی شناسایی و شکوفا شود.

نماینده عالی دولت در استان با بیان این که اهمیت کتاب و کتاب خوانی بر کسی پوشیده نیست اما در دنیای امروز باید نحوه دسترسی ها تغییر کند، افزود: در احداث کتابخانه دقت های لازم به لحاظ استحکام، رعایت اصول فنی و ایجاد فضای دلنشین و نشاط آور مورد توجه باشد.

دکتر «حسین نژاد» با بیان این که کتابخانه ها و کانون های پرورش فکری کودکان مکانی مناسب برای شکل گیری شخصیت کودکان و بسترساز تعاملات اجتماعی آنان در آینده است، افزود: توجه به محتوای کتاب ها نیز باید حائز اهمیت باشد.

بر بال خیال

هزار و یک شب

گر چه خویش را به هر چه خواستم رسانده‌ام
عشق من! قبول کن هنوز بی تو مانده‌ام
تو: نهایت تمام قله‌های دوردست
من: کسی که عشق را به قله‌ها رسانده‌ام
هر شب از هزار و یک شبی که با تو بوده‌ام
دامنی ستاره پیش پای تو فشانده‌ام
گرچه من سرم برای عشق درد می کند
با وجود این، تو را به دردسر کشانده‌ام
دامن تمام ابرهای دوردست را
با هوای آفتاب روی تو تکانده‌ام
گرچه آسمان تمام هستی مرا گرفت
بر لبم به خاطر تو شکوه‌ای نرانده‌ام
خوب من! به جان آینه، به چشم تو، قسم
یک دل زلال در برابرت نشانده‌ام
حرف آخرم: همین که با تمام شاعریم
غیر تو، برای هیچکس غزل نخوانده ام!

سهیل محمودی

پرنده

حالا که رفته ای
پرنده ای آمده است
در حوالی همین باغ روبرو
هیچ نمی خواهد،
فقط می گوید: کو کو...

محمدرضا عبدالملکیان

«نیم‌رُخِ تابستان» تازه ترین اثر «جواد کلیدری» منتشر شد

گره به زیبایی های جهان با نوآوری های زبانی

علی اصغر خسروی- مجموعه شعر «نیم‌رُخِ تابستان» تازه‌ترین اثر «جواد کلیدری» منتشر شد. از «جواد کلیدری» که اکنون ساکن بجنورد است، پیش از این، کتاب‌های شعر «یکی این همه گُل را از دستم بگیرد»، «کادوی غمگین»، «قطار ساعت هفت» و «ماه بر کوهان» را خوانده بودیم و اکنون این شاعر نام آشنا، توانمند، خونگرم و مهربان با کتاب «نیم‌رُخِ تابستان» آمده است تا دل‌های ما را با دنیایی از کلمات به زیبایی‌های جهان گره بزند.

آن گونه که «کلیدری» به خبرنگار ما می گوید، نام کتاب، برگرفته شده از شعری است که درباره زنان نوشته است.

این کتاب، در قالب سپید است و «کلیدری» با نگاهی ویژه، گویی تجربه زیست شاعرانه خود را در قالب کلماتی صمیمی روایت می‌کند. از ویژگی‌های این کتاب، گستردگی محتوایی اشعار است. شاعر این مجموعه، به وجوه مختلف زندگی واکنش نشان می‌دهد و در برابر اتفاق‌های گوناگون جهان، بی‌تفاوت نیست. نوآوری‌های زبانی، عاطفه گسترده و هنجارشکنی‌های لطیف، از وجوه برجسته اشعار این کتاب است. زبان اشعار در این کتاب، بسیار صمیمی و روان است و از مغلق‌گویی‌های رایج، خبری نیست. شاعران باتجربه، زبان شعری مختص به‌خود را دارند و «کلیدری» از تجربه‌های زبانی در مجموعه‌های قبلی‌اش، به یک ثبات رسیده است و اکنون می‌توانیم زبان خاص شعری او را بشناسیم.

«نیم‌رُخِ تابستان» توسط انتشارات نگاه تهران، در ۱۱۲ صفحه و به قیمت ۳۵ هزار تومان وارد بازار شده است. سایت «نیوا»ر، هم‌اکنون با ۱۰ درصد تخفیف، این کتاب را به علاقه مندان شعر فارسی، عرضه می کند.

از ویژگی‌های این کتاب، گستردگی محتوایی اشعار است

قاصدک

فردا، آیین پایانی «جایزه کتاب سال جمهوری اسلامی ایران»

آیین پایانی «سی‌ونهمین جایزه کتاب سال و بیست‌ونهمین جایزه جهانی کتاب سال جمهوری اسلامی ایران» با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی و به صورت محدود، صبح فردا در تالار وحدت تهران برگزار می شود. آن گونه که روابط عمومی خانه کتاب و ادبیات ایران گزارش داده است، در این آیین، رئیس جمهور، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، معاون امور فرهنگی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، دبیر علمی جایزه کتاب سال جمهوری اسلامی ایران، دبیر علمی جایزه جهانی کتاب سال جمهوری اسلامی ایران، اعضای هیئت علمی، داوران، برگزیدگان و ناشران آثار برگزیده این دوره از جایزه کتاب سال، مدیران و مسئولان فرهنگی کشور، اندیشمندان و اصحاب فرهنگ و رسانه حضور خواهند داشت.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد دپلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱ -ششدانگ یک باب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۹۸/۲۵ مترمربع ابتیاعی آقای حسن دیمه از محل مالکیت رسمی آدینه محمد رحیمی برابر رأی شماره ۳۳۸۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۳- کلاسه ۱۴۰۰-۰۱۷۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳**

علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۱۲۸۴۰۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۸۹۸-۱۴۰۰-۱۴۰۰/۱۱/۲۷ هیات به کلاسه پرونده شماره ۲۵۳-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صنم نیستانی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۳۷۰ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب حوطه محصور به مساحت ۲۰۰.۰۰ مترمربع از پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خریداری از مالک رسمی آقای فیروز ظهیری نسب فرزند بیگ محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۲/۲۳

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۱۲۸۴۲۵۱

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی

آگهی نوبت اول مزایده یک قطعه ساختمان با کاربری مختلط (مسکونی -تجاری)

اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در نظر دارد با وحدت ملاک ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و همچنین با رعایت موارد تفویض اختیار از طرف هیأت مدیره محترم سازمان ملی زمین و مسکن نسبت به واگذاری یک قطعه ساختمان با کاربری مختلط) مسکونی - تجاری(در شهرستان بجنورد ، طبق جدول ذیل اقدام نماید.

ردیف	پلاک	مساحت (مترمربع)	بخش ثبتی	کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت هر قطعه (ریال)	سپرده ضمانت نامه شرکت در فرآیند کار
-۱	واقع در پلاک ۳۰۷۳ فرعی از ۱۶۷ اصلی	۴۷۲	۲ بجنورد	**مختلط** (مسکونی- تجاری)	۶۰۶/۷۷۹/۶۶۱	۲۸۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان محترم دعوت به عمل می آید تا ساعت ۱۳:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۸ مدارک مربوطه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir بارگذاری نمایند. (شماره تلفن تماس۳۲۲۹۷۴۴۵-۰۵۸)

۱- متقاضیان محترم می توانند جهت ملاحظه کروکی و اسناد مزایده ظرف مهلت اعلام شده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند.

۲-کلیه هزینه های متعلقه شامل نقل و انتقال، انتشارآگهی ها، عوارض و مالیات متعلقه، و غیره به عهده برنده مزایده می باشد

۳-بدیهی است پیشنهادات واصله توسط کمیسیون مزایده در محل این اداره کل مفتوح و حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از اتمام مهلت شرکت در مزایده نسبت به اعلام نتیجه اقدام خواهد شد.

۴-ارائه پیشنهاد قیمت از سوی متقاضی به منزله اطلاع کامل از شرایط عمومی مزایده می باشد.

۵-برنده مزایده مکلف است کل بهاء زمین را به صورت نقد و ظرف مدت ۷ روز کاری از زمان ابلاغ به حساب سازمان ملی زمین و مسکن واریز نماید.

۶-طرف قرارداد مکلف است در نقشه های ساختمانی قطعه مورد نظر کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی ، ساخت و گذر بندی مطابق طرح تفصیلی را رعایت نماید.

۷-پس از عقد قرارداد و تحویل زمین ، اخذ پروانه ساختمانی و کد برو کف از شهرداری مربوطه ونیز اخذ کلیه استعلامات لازم از مراجع ذیربط بر عهده طرف قرارداد می باشد.

۸-کلیه مدارک و مستندات و فرم های شرکت در مزایده می بایست توسط متقاضی مهر ، امضاء و در سامانه بارگذاری شود.

۹-در صورت هرگونه ابهام ، متقاضیان می تواند با شماره تلفن ۳۲۲۹۷۴۵۸-۰۵۸ داخلی۱۰۳ تماس حاصل نمایند.

۱۰- به پیشنهادات ارائه شده بدون بارگذاری مدارک در سامانه setadiran.ir ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- شرکت کننده ای برنده مزایده خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.

۱۲-شرکت کنندگان در مزایده مکلف به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی می باشند.

۱۳- اداره کل راه و شهرسازی در رد یا قبول پیشنهاد طبق قانون مختار است.

۱۴- شرکت کنندگان محترم جهت دریافت رمز و کلمه عبور به دفاتر پیشخوان مورد تائید سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان مراجعه نمایند.

۱۵- برنده مزایده مکلف به انجام امور مالی و تائید کلیه مراحل در سامانه setadiran.ir می باشد.

۱۶- شرکت در مزایده برای عموم آزاد است.

۱۷- زمین مورد واقع در خیابان طالقانی غربی بجنورد (ضلع غربی بانک مسکن) کاربری ملک طبق طرح جامع ، مختلط مسکونی – تجاری است و کاربری پیشنهادی طرح تفصیلی بافت میانی نیز با قابلیت تجاری می باشد.لذا با توجه به دارا بودن ارزش افزوده بالقوه ملک مورد نظر ، نیاز به تغییر کاربری ندارد. با توجه به عرض گذر که ۲۴ متری است امکان احداث بنا بصورت زیر زمین و بخشی از همکف پارکینگ (به تعداد مورد نیاز مطابق زیر بنا و ضوابط) الباقی همکف تجاری و در طبقات امکان احداث ۵ طبقه مسکونی فراهم می باشد.

لازم به ذکر است در صورت تمایل به شرکت در مزایده متقاضیان می بایست۵٪ بهای زمین را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شبا شماره IR۶۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ با شناسه واریز ۹۴۸۲۸۶۵۰۰۱۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۷ به نام حساب تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی ج.ا.ا به نام سازمان ملی زمین و مسکن واریز و یا نسبت به ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی اقدام و رسید ارائه نمایند.

زمان بازگشایی پاکات و پیشنهادات روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ ساعت ۱۱:۰۰ در محل سالن جلسات اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی واقع در ضلع غربی بیمارستان امام علی (ع) می باشد. لذا بدین وسیله از کلیه شرکت کنندگان محترم جهت شرکت در کمیسیون بازگشایی پاکات دعوت بعمل می آید.

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی

م الف/۱۲۹۰۸۱۰