حرف مردم

سرعت عجیب در خیابان ها

برخی رانندگان در بجنورد گویا خیابان ها و کوچه ها را با پیست مسابقه اتومبیل رانی اشتباه گرفته اند و با سرعت عجیب و بسیار زیادی رانندگی می کنند و باعث ایجاد خطر برای عابران می شوند.

از میان خبرها

کاهش ۵۵ صدم متری آب های زیرزمینی استان

سرپرست مطالعات پایه منابع آبی شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی از کاهش ۵۵ صدم متر آب های زیرزمینی خراسان شمالی طی سال آبی گذشته خبر داد. «عباس ابراهیمی» در گفت و گو با ایسنا با اشاره به این که سال آبی از ابتدای مهر آغاز می شود و تا مهر سال بعد ادامه می یابد، اظهار کرد: این در حالی است که در سال آبی ۹۹-۹۸، ۰/۱۴ متر به حجم آب آبخوان های این استان افزوده شد. وی گفت: بارش و سیلاب های بهاره و به دنبال آن خاموشی چاه های آب زیرزمینی سبب شد تا میزان آب آبخوان ها در سال آبی ۹۹-۹۸ افزوده شود. «ابراهیمی» با اشاره به کاهش آب زیرزمینی و تاثیر آن روی کیفیت آب بیان کرد: هر چقدر میزان آب در آبخوان ها کاهش یابد روی کیفیت آن تاثیر می گذارد و سبب افت کیفیت آب می شود. وی تصریح کرد: هم اکنون آبخوان های شهرستان های اسفراین، شیروان و بجنورد در این استان در وضعیت بحرانی تری قرار دارد. این مقام مسئول افزود: به منظور استفاده بهینه از آب موجود و جلوگیری از کاهش آب های زیرزمینی باید به موضوع الگوی کشت توجه بیشتری داشته باشیم.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

اعلام زمان بهره برداری از نیروگاه گازی شیروان

روزنامه خراسان در شماره ۹۶۳۴ که ۹ آبان ۱۳۶۱ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۲ زمان بهره برداری از نیروگاه گازی شیروان را اعلام کرده است. در این مطلب با تیتر «تا یکماه دیگر بهره برداری از نیروگاه گازی شیروان آغاز میشود»، می خوانیم: «با تلاش متخصصین ایرانی کار نصب و آماده سازی دو توربین ۲۵ مگاواتی نیروگاه گازی شیروان طی یکماه آینده بپایان خواهد رسید و بهره برداری آزمایشی از دو واحد تولید برق در نیروگاه مذکور آغاز خواهد شد.»

محافل قرآنی نوجوانان مسجدی

نوجوانان کانون های مساجد خراسان شمالی این روزها در ایام ماه مبارک رمضان و در شوقی معنوی، روزه خود را با برگزاری جلسات قرآنی و نشستن در کنار سفره کریمانه اهالی مسجد افطار می کنند.

به گزارش ستاد ارتباطات رسانه ای فهما از خراسان شمالی، همزمان با آغاز ماه مبارک رمضان، ماه مهمانی خدا، نوجوانان فعال در کانون های فرهنگی، هنری مساجد با حضور در برنامه های معنوی و آموزشی تدارک دیده شده در این ایام، همراه دیگر روزه داران، پای سفره های کریمانه افطار می کنند و با گوش دل شنونده، کلام وحی و آیات متبرک قرآن کریم می شوند.«علی پولادی» مدیر کانون فرهنگی، هنری انصار المهدی(عج) مسجد قائم آل محمد(عج) بجنورد در این باره گفت: محفل انس با قرآن کریم و جزءخوانی با همراهی نوجوانان هنرمند گروه سرود نسیم ولایت این کانون و شور معنوی این نوجوانان از ساعت ۱۸ هر روز تا اذان مغرب برگزار می شود.وی اضافه کرد: این محفل نورانی پس از اقامه نماز مغرب و عشا، با گستردن سفره کریمانه و افطاری، میزبان روزه داران نوجوان این مسجد می شود.

«میلاد قربانی»، مدیرکانون فرهنگی، هنری مسجد پنج تن آل عبای بجنورد نیز از برگزاری کلاس هاي آموزش قرآن و احکام به مناسبت ایام ماه مبارک رمضان ویژه نوجوانان این مسجد خبر داد و افزود: این کلاس ها روزهای زوج در ایام ماه مبارک رمضان به صورت حضوری و با رعایت پروتکل های بهداشتی با هدف اعتلای فرهنگ روخوانی و روان خوانی قرآن کریم، با همکاری کانون فرهنگی و پایگاه بسیج برگزار می شود.

وی اظهارکرد: این کلاس ها بعدازظهرها به مدت ۲ ساعت با حضور فعال نونهالان و نوجوانان این کانون برگزار می شود. وی بیان کرد: دو رأس گوسفند نیز به همت خیران و فعالان کانون فرهنگی، هنری پنج تن آل عبای بجنورد تهیه و خریداری و به مناسبت ماه مبارک رمضان ذبح و در بین ۷۰ خانواده نیازمند توزیع شد.

مدیر کل بنیاد مسکن خبر داد:

طرح های قابل افتتاح بنیاد مسکن در دهه حساب ۱۰۰ امام(ره)

طرح های قابل افتتاح بنیاد مسکن خراسان شمالی که همزمان با دهه حساب ۱۰۰ امام(ره) افتتاح می شود اعلام شد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: همزمان با دهه حساب ۱۰۰ امام خمینی(ره) ۴۳۵ واحد مسکونی در روستاهای استان افتتاح می شود.

«علی محمدی» به ایرنا اظهارکرد: این تعداد واحد مسکونی با استفاده از تسهیلات طرح ویژه مسکن روستایی ساخته و مقاوم سازی شده است که ۳۴۸ میلیارد ریال هزینه در برداشته است.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی خاطرنشان کرد: اکنون ۶۱ درصد از واحدهای مسکونی در روستاهای استان مقاوم سازی شده است.

وی گفت: همزمان با دهه حساب ۱۰۰ امام (ره) در استان ۶ طرح هادی و آسفالت معابر روستایی افتتاح می شود که این طرح ها در روستاهای ولی آباد و مقصودآباد اسفراین، کاریز در راز و جرگلان، ارگ در بجنورد، قزلر در مانه و سملقان و نجف آباد در فاروج اجرایی شده و به بهره برداری رسیده است.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی افزود: برای بهره مندی روستاییان از این طرح ها بیش از ۱۵ هزار و ۴۴۰ مترمربع زیرسازی، روسازی و آسفالت انجام شده است.

«محمدی» خاطرنشان کرد: در دهه حساب ۱۰۰ امام(ره) طرح هادی روستای هاور در شهرستان مانه و سملقان وارد مرحله اجرایی می شود و کلنگ سمت توسعه روستای زوارم در شیروان هم بر زمین خواهد خورد.

وی اهدای اسناد مالکیت روستایی و شهری را از دیگر برنامه های این بنیاد همزمان با دهه حساب ۱۰۰ امام(ره) در استان بیان کرد و گفت: هزار و ۶۱۵ جلد سند مالکیت روستایی و هزار و ۶۶۱ جلد سند مالکیت در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر استان در اختیار مالکان قرار می گیرد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی ارزش طرح های قابل افتتاح را حدود ۴۱۱ میلیارد ریال بیان و اظهار کرد: ۳ هزار و ۲۷۶ خانوار از طرح های مزبور بهره مند می شوند.

فعالیت بیش از ۲ هزار گروه جهادی در استان

توزیع روزانه بیش از ۲۳ هزار پرس غذای گرم و افطاری بین نیازمندان

اکنون بیش از ۲ هزار گروه جهادی در خراسان شمالی در عرصه های مختلف در حال فعالیت و خدمت به نیازمندان هستند. معاون هماهنگ کننده سپاه حضرت جواد الائمه(ع) خراسان شمالی با بیان این مطلب در آیین افتتاح آشپزخانه های مهدوی در خراسان شمالی، از آمادگی سپاه برای اجرای طرح اطعام مهدوی و همراهی با کمیته امداد در اطعام نیازمندان در ماه رمضان خبر داد.

سرهنگ «اکبری» گفت: این نهاد نیز برای اجرای طرح اطعام نیازمندان در ماه مبارک رمضان در کنار کمیته امداد خواهد بود. وی افزود: اکنون سپاه کار توزیع بیش از ۱۲ هزار بسته معیشتی ویژه محرومان را در دست اجرا دارد.

معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار خراسان شمالی هم از اقدامات کمیته امداد در جهت اطعام نیازمندان و اجرای طرح اطعام مهدوی قدردانی کرد. «بیگ زاده» با اشاره به برنامه های دولت در جهت کاهش فقر مطلق گفت: کمیته امداد استان تاکنون اقدامات قابل توجهی در رزمایش مواسات در ایام کرونا ارائه داده است.

وی با اشاره به این که مردم سخاوتمند خراسان شمالی در طرح های محرومیت زدایی از جمله مواسات پیشرو بوده اند، اظهار کرد: مجموعه سپاه پاسداران نیز تاکنون طرح های بسیاری به ویژه در دوران کرونا برای درمان بیماران و کمک به نیازمندان به سرانجام رسانده است.

مدیرکل کمیته امداد خراسان شمالی هم از آغاز به کار ۱۱۰ آشپزخانه اطعام مهدوی در ماه مبارک رمضان خبر داد. «الهی راد» گفت: این اقدام در قالب پویش ایران همدل با همکاری مراکز نیکوکاری و خیران انجام می شود. وی گفت: با فعالیت این آشپزخانه ها روزانه بیش از ۲۳ هزار پرس غذای گرم و افطاری ساده بین نیازمندان توزیع می شود. وی پیش بینی کرد: طی ماه مبارک امسال بیش از ۵۲۵ هزار پرس غذای گرم و ۱۷۵ هزار افطاری ساده تهیه و بین نیازمندان توزیع شود. «الهی راد» همچنین از توزیع ۳۰ هزار بسته معیشتی بین نیازمندان با همکاری مراکز نیکوکاری استان خبر داد.

عضو شورای شهر:

اجرای بوستان بانوان در پارک آفرینش بجنورد از جنبه های مختلف مشکل دارد

عضو شورای اسلامی شهر بجنورد گفت: پیوست های اخذ استعلام های فنی و اجرایی در ایجاد دومین بوستان بانوان در بجنورد لحاظ نشده و این طرح با وجود نقدهای اجرایی، عملیاتی شده است. «سیدمحسن موسوی» به ایرنا اظهارکرد: اجرای بوستان بانوان در بوستان آفرینش شهر بجنورد از جنبه های مختلف و به ویژه مخاطرات و بحران های ناشی از دوره سیلاب های مسیل شهر بجنورد، مشکل دارد. وی افزود: دفتر مدیریت بحران استانداری و شرکت آب منطقه ای استان در زمینه بحران های مسیل عبوری از بوستان آفرینش مکاتبات لازم را انجام داده و تهدیدهای ممکن را اعلام داشته اند. «موسوی» گفت: از مخاطرات اجرای بوستان بانوان در محل پارک آفرینش بجنورد، همجواری این مکان با انبارهای سوخت شرکت نفت است در این زمینه ارزیابی تخصصی مدیریت پدافند غیرعامل استانداری، ضرورت دارد.

یادداشت

فرصتی دیگر برای کمک به نیازمندان

مهدی سیاح- ماه مبارک رمضان، ماه مهمانی خدا فرصتی دیگر برای کمک به نیازمندان و محرومان است. در کنار روزه داری و تمرین عبودیت، یاری رساندن به همنوعان از طریق کمک های مختلف، در این ماه لذتی دیگرگونه دارد. شریک شدن در گام های خیرخواهانه کمک به نیازمندان می تواند لذت روزه داری و کسب فیض را دوچندان کند. از عصر چهارشنبه گذشته فعالیت ۱۱۰ آشپزخانه اطعام مهدوی در خراسان شمالی برای توزیع غذای گرم و افطاری ساده بین نیازمندان آغاز شده است. از سوی دیگر توزیع بسته های معیشتی و برپایی سفره های کریمانه افطاری را در ماه مهمانی خدا شاهد هستیم. در این میان، چه خوب است هر یک از ما که توان مادی کمک را داریم در این قدم های معنوی و نیکوکارانه شریک و همگام شویم و یاور خانواده های نیازمند باشیم.

خبر

سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری:

پروژه انتقال آب های مرزی به خراسان شمالی باید تسریع یابد

سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان شمالی گفت: پروژه اجرای عملیات انتقال آب های مرزی به خراسان شمالی باید تسریع یابد و از حوزه چالش های بین المللی خارج شود. به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل استانداری خراسان شمالی، «مهدی رشیدی» در دیدار رئیس حوضه آبریز رودخانه اترک و حوضه های شمالی کشور، یکی از چالش های استان را انتقال آب های مرزی سرانی دانست و گفت: وزارت نیرو مجوز تخصیص آب به میزان ۴۰ میلیون متر مکعب در سال از گلیل و سرانی را صادر کرده است که امیدواریم شاهد تسریع در تکمیل این طرح اولویت دار وویژه باشیم. رئیس حوضه آبریز رودخانه اترک و حوضه های شمالی کشور نیز گفت: عقب ماندگی ها، چالش های حوزه آب و مدیریت صحیح منابع آب با همفکری و همراهی مدیران حل خواهد شد. «ارسلان هاشمی» با تاکید بر این که باید نیازهای حوزه آب خراسان شمالی اولویت بندی شود، افزود: مدیریت منابع آب های زیرزمینی، اجرای طرح های توسعه ای و اولویت دار از جمله سد گلمندره، اجرای طرح های تامین آب شرب روستایی و شهری از اولویت های کاری این حوزه برای خراسان شمالی است.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک 169 - اصلی اراضی صدرآباد 1 - ششدانگ یک باب ساختمان از پلاک 1784 فرعی از 169 اصلی فوق به مساحت 38/10 مترمربع ابتیاعی آقای یاسر احمدی از محل مالکیت رسمی محمدعلی مجیدی بازخانه برابر رأی شماره 3657-1400 مورخه 1400/12/17 - کلاسه 0450-1399 لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/01/20 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/02/04

م الف/ ۱۲۹۷۲۳۹ علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد /۱۴۰۱۶۱۷۲۰

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک 169 - اصلی اراضی صدرآباد 1 - ششدانگ یک باب ساختمان از پلاک 151 فرعی از 169 اصلی فوق به مساحت 69/24 مترمربع ابتیاعی آقای تقی مجردی از محل مالکیت رسمی قربان محمد اصغری برابر رأی شماره 3643-1400 مورخه 1400/12/16 - کلاسه 0386-1399 لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/01/20 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/02/04

م الف/ ۱۲۹۰۴۸۲ علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد /۱۴۰۱۶۱۶۹۹

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک 169 - اصلی اراضی صدرآباد 1 - ششدانگ یک باب خانه از پلاک 3746 فرعی از 169 اصلی فوق به مساحت 101/70 مترمربع از محل مالکیت رسمی احمد دادجو برابر رأی شماره 3652-1400 مورخه 1400/12/16 - کلاسه 0068-1400 لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/01/20 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/02/04

م الف/ ۱۲۹۱۶۰۳ علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد /۱۴۰۱۶۱۷۰۹

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک 169 - اصلی اراضی صدرآباد 1 - ششدانگ یک باب ساختمان انباری از پلاک 135 فرعی از 169 اصلی فوق به مساحت 182/86 مترمربع ابتیاعی آقای رامین قدیمی از محل مالکیت رسمی اسدالله اسدالهیان ضرغامی برابر رأی شماره 3654-1400 مورخه 1400/12/16 - کلاسه 0025-1400 لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/01/20 **تاریخ انتشار نوبت دوم** 1401/02/04

م الف/ ۱۲۹۰۶۹۹ علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد /۱۴۰۱۶۱۶۹۴

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره 4990-1400-30/11/1400 هیات به کلاسه پرونده شماره 382-1400 موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مجید کریمی فرزند رمضان به شماره شناسنامه 61 صادره از جاجرم در ششدانگ یک باب انباری به مساحت 152.35 مترمربع از پلاک 102 فرعی از 125 اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر فتحی حمزانلوئی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/01/20 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/02/04

م الف/ ۱۲۸۹۲۹۲ احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک /۱۴۰۱۶۱۷۰۳

آگهی ابلاغ اخطار ماده ۸۷-وماده ۱۰۱ (کارشناسی) -آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء کلاسه: ۱۴۰۰۰۴۰۰۶۲۱۸۰۰۰۸۹۷/۲ شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین

بدین وسیله به خانم ۱ -طاهره حسین زاده نام پدر: علی اکبر تاریخ تولد۱۹/ ۱۰/ ۱۳۶۹ شماره ملی :۰۶۳۰۰۷۸۷۰۱ شماره شناسنامه :۰۶۳۰۰۷۸۷۰۱ ۲* -زهرا بانو وحیدی نام پدر: عباسعلی تاریخ تولد:۰۱/ ۰۸/ ۱۳۴۳ شماره ملی: ۰۶۳۹۷۳۵۰۶۱ شماره شناسنامه:۳۷*۳-مریم حسین زاده نام پدر: علی اکبر تاریخ تولد:۱۱/ ۰۴/ ۱۳۷۴ شماره ملی:۰۹۲۳۲۸۸۵۱۱ شماره شناسنامه:۰۹۲۳۲۸۸۵۱۱ ۴* -رحیم حسین زاده نام پدر:علی اکبر تاریخ تولد:۱۸/ ۱۲/ ۱۳۷۲ شماره ملی:۰۹۲۲۶۲۱۲۵۱ شماره شناسنامه :۰۹۲۲۶۲۱۲۵۱(آدرس همگی اسفراین -خ امام خمینی کوچه قلعه حسین پ۳۲)(پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۰۶۲۰) که برابر آگهی شماره ۱۴۰۰۰۵۱۰۷۱۵۱۰۰۰۰۱۰-۱۴۰۰/ ۱۲/ ۱۱-۱۴۰۰/ ۱۲/ ۱۱ابلاغ اجرائیه آن به علت عدم شناسائی ،آگهی شده است ابلاغ می گردد که برابر پرونده اجرایی به شماره ۱۴۰۰۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۵۹۹/۱تنظیمی اداره اجرای اسناد رسمی اسفراین بین متعهد :مریم حسین زاده وعلی اکبر حسین زاده و رحیم حسین زاده و سبز پری نجف زاده وامیر حسین حسین زاده و فاطمه حسین زاده وزهرا بانو وحیدی وطاهره حسین زاده –متعهدله: سبز پری نجف زاده بدهکار می باشید لذا باستناد نامه دفتر املاک به شماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۷۱۱۶۰۰۳۶۷۵ -۱۴۰۰/ ۱۰/ ۰۵-۱۴۰۰ پلاک ثبتی شماره ۲۵۲۴ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ مسکونی به مساحت (۱۶۲.۳۲) صدوشصت ودو مترو سی و دو دسیمتر مربع با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۰۰۵۸۰۷۱۱۶۰۰۱۰۲۲ مورد ثبت شماره ۴۵۲۱۹ در صفحه ۲۷۵ دفتر ۳۰۴دفاتر پنج حوزه ثبت ملک اسفراین مالک خانم /قای علی اکبر حسین زاده شماره ملی ۰۶۸۰۴۴۱۴۲۵ نام پدر حسین مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۰۷۳۴۶۸ سری ب سال ۹۱ به نفع همان مرجع ،در دفتر بازداشتی و پرونده ثبتی و سند مالکیت قید گریده است . لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجراء مراتب به شما اخطار میشود.ضمنا هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است وترتیب اثر داده نمی شود و برابر گزارش شماره ۱۴۰۰۰۵۰۰۷۱۵۱۰۰۳۷۵۸ مورخه ۱۴۰۰/ ۱۱/ ۰۷ (کارشناس آقای احمدرضا عفتی) پلاک فوق الذکر به مبلغ ۷/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده است و با توجه به اینکه ابلاغ واقعی به شما در نشانی اظهاری میسر نگردیده است .لذا بدینوسیله به شما با مشخصات یاد شده ابلاغ می گردد چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید ،اعتراض کتبی خودرا ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ هشت میلیون ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید.ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. مراتب یکبار در روزنامه منتشر شده و عملیات اجرائی بلافاصله پس از سپری شدن مهلت مذکور ادامه خواهد یافت و بجز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد .

م الف/ ۱۰۴ اردلان محمدی کوشکی -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین /۱۴۰۱۶۱۶۲۶

آگهی تغییرات شرکت مبتکر آسمان خراشان بجنورد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت 5002 و شناسه ملی 14005323453

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ 1400/07/22 تصمیمات ذیل اتخاذ شد : سمت اعضای هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردید : آقای علیرضا نجفی به شماره ملی 4310275060 به سمت مدیرعامل و عضواصلی هیئت مدیره آقای شاهین مرادی به شماره ملی 5919203064 به سمت رئیس هیئت مدیره آقای ایوب رضا دوست به شماره ملی 0829859721 به سمت نایب رئیس هیئت مدیره - کلیه قرارداد ها و اسناد رسمی و تعهدآور بانکی از قبیل چک ، سفته ، برات و اوراق بهادار و اوراق عادی و نامه های اداری با امضای خانم / آقای شاهین مرادی (رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار است.

م الف/ (1298174) اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد /۱۴۰۱۶۶۰۹۹

آگهی تغییرات شرکت ایده پردازان سالوک شرکت سهامی خاص به شماره ثبت 3617 و شناسه ملی 10400011893

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ 1400/11/11 تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - محل شرکت در واحد ثبتی بجنورد به آدرس استان خراسان شمالی شهرستان بجنورد ،بخش مرکزی ، دهستان آلاداغ، روستا تخته ارکان، محله ندارد، جاده (سنگ شکن) جاده ارکان، پلاک 0 بلوک B ،طبقه همکف، واحد 5 کدپستی 9453155427 تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

م الف/ (1298168) اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد /۱۴۰۱۶۶۰۸۸

تاسیس شرکت سهامی خاص نمایندگی بیمه سپنتا خاوران پاسارگاد درتاریخ 1400/11/21 به شماره ثبت 6573 به شناسه ملی 14010781606

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :بطور انحصاری، عرضه خدمات بیمه ای به نمایندگی از شرکت بیمه پاسارگاد با رعایت قانون تأسیس بیمه مرکزی ایران و بیمه گری، مصوبات شورایعالی بیمه، قرارداد نمایندگی، بخشنامه و دستورالعمل های بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران و شرکت بیمه طرف قرارداد است مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان خراسان شمالی ، شهرستان بجنورد ، بخش مرکزی ، شهر بجنورد، محله بازرگانی ، کوچه شهید ایزددوست[حلاوت_طالقانی 39] ، خیابان طالقانی غربی ، پلاک 0 ، طبقه دوم کدپستی 9415933935 سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ 1,000,000,000 ریال نقدی منقسم به 100 سهم 10000000 ریالی تعداد 100 سهم آن با نام عادی مبلغ 500000000 ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره 11011400594 مورخ 1400/08/13 نزد بانک پاسارگاد شعبه خیابان طالقانی غربی با کد 1101 پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره خانم والاعین بیگی به شماره ملی 0682000582 به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت 2 سال آقای محمد ابراهیمی به شماره ملی 5729641648 به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت 2 سال آقای هادی ابراهیمی به شماره ملی 5729915217 به سمت مدیرعامل به مدت 2 سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت 2 سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی واداری باامضاء آقای هادی ابراهیمی (سمت: مدیرعامل ونایب رئیس هیت مدیره) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای قاسم حکیمی به شماره ملی 0901275050 به سمت بازرس علی البدل به مدت 1 سال آقای محمد جمالی به شماره ملی 4071487623 به سمت بازرس اصلی به مدت 1 سال روزنامه کثیر الانتشار خراسان شمالی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. بموجب مجوز شماره 1400/403/191546 مورخ 1400/11/16 بیمه مرکزی ایران تاسیس گردید.

م الف/ (1298173) اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد /۱۴۰۱۶۶۰۹۵