خراسان شمالی
روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
دوشنبه ۵ اردیبهشت ۱۴۰۱
۲۳ رمضان ۱۴۴۳. شماره ۳۷۲۸
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ‌خراسان
آدرس: بجنورد،خیابان امام خمینی(ره)، بین میدان فردوسی و مادر، جنب درمانگاه خاتم الانبیا(ص)
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۹۷۶۴
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۳۹۷۶۴

## آگهی بکارگیری

**شرکت تولیدی قند شیروان** جهت تکمیل کادر خود از افراد واجد شرایط زیر دعوت به همکاری می نماید:
**عنوان پست:** مدیر مالی **مدرک تحصیلی:** حداقل مدرک کارشناسی حسابداری یا مدیریت مالی
**سابقه کار:** مدرک کارشناسی حداقل ۱۰ و با مدرک کارشناسی ارشد به بالا حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط
-مسلط به امور مربوط به بورس و سهام و نرم افزار راهکاران سیستم
**حقوق و مزایا:** حقوق مکفی (افراد بومی در اولویت استخدام می باشند)
حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی رزومه خود را از طریق پیام رسان واتس آپ به شماره همراه ۰۹۱۵۷۷۲۳۲۰۲ ارسال نمایید.
**(تماس تلفنی به هیچ وجه پاسخ داده نمی شود)**

**شرکت تولیدی قند شیروان**

۱۴۰۱۶۸۴۵۱/و

## آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه فوق ش اول اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له: هانیه حبیبی با وکالت علی اکبر نوروزی و محکوم علیه: مقداد الهی موضوع لازم الاجرا: انجام مفاد نیابت (مهریه)، با عنایت توقیف ملک محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: محل ملک خوانده واقع در بجنورد خیابان گلستان، گلستان 13 مجتمع مسکونی 9 واحدی ارغوان، ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم سمت غرب واحد 6 ملک مذکور تحت پلاک ثبتی 3024 فرعی از 154 اصلی قطعه 4 تفکیکی مفروز و مجزی شده از 2941 فرعی از اصلی مذکور به مساحت 85.09 مترمربع که 5.05 مترمربع آن بالکان است، بانضمام پارکینگ قطعه 4 تفکیکی به مساحت 11.26 مترمربع واقع در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن، با حدودات مطابق مندرجات سند می باشد. اسکلت و سازه ساختمان فلزی با سقف تیرچه بلوک با نمای آجر سه سانت با قدمت ساخت حدود 7 سال، واحد مسکونی مورد ارزیابی دارای دو اتاق خواب هال پذیرایی، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و حمام، کف سرامیک شده با امکانات گرمایشی بخاری گازی، کابینت MDF، دارای انشعابات آب، برق و گاز می باشد. پس از بررسی و معاینه فنی محل و تطبیق اسناد و مدارک ارائه شده در محل برابر دستورات صادره قرار کارشناسی، نظریه کارشناسی و ارزیابی ملک معرفی شده به شرح ذیل تقدیم حضور می گردد: 1- نام و نام خانوادگی مالک یا مالکین: ملک در مالکیت آقای مقداد الهی می باشد. 2- محل وقوع و توصیف اجمالی و تعیین اینکه ملک محل سکونت یا کسب و پیشه یا تجارت و غیره است: محل وقوع ملک: بجنورد خیابان گلستان، گلستان 13 مجتمع مسکونی ارغوان، ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم سمت غرب واحد 6 به مساحت 85.09 مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه 4 تفکیکی به مساحت 11.26 مترمربع در همکف می باشد. 3- تعیین اینکه ملک ثبت شده است یا خیر؟ ملک مذکور تحت پلاک ثبتی 3024 فرعی از 154 اصلی قطعه 4 تفکیکی مفروز و مجزی شده از 2941 فرعی از اصلی مذکور ثبت شده است. 4- تعیین اینکه ملک در اجاره است یا خیر؟ و اگر در اجاره است مدت و میزان اجاره: بنا به اظهار فرد ساکن در واحد مذکور، قرارداد اجاره ایشان در تاریخ 1400/11/05 به اتمام رسیده است و در حال حاضر تمدید نکرده است و با توافق مالک فعلا در محل سکونت دارد و میزان اجاره ماهیانه 8000000 ریال یا 100000000 ریال به صورت رهن می باشد. 5- تصریح به اینکه ملک مشاع است یا مفروز. ملک مفروز است. 6- تعیین حقوقی که افراد نسبت به آن ملک تحت هر عنوان دارند: ملک مذکور مطابق شماره دفتر بازداشتی الکترونیک 1400058071150017 61 مالک آقای مقداد الهی فرزند منصور مالک ششدانگ عرصه و اعیان می باشد و به نفع خانم هانیه حبیبی در قبال 104 سکه، بابت مهریه در دفتر بازداشتی و پرونده ثبتی و سند مالکیت قید گردیده است. ارزیابی و اعلام قیمت پایه ملک: با توجه به موقعیت مکانی ملک، میزان مساحت، نوع و قدمت ساخت و انشعابات منصوبه، با در نظر گرفتن جمیع عوامل مؤثر در قیمت گذاری، ارزش عرصه و اعیان ملک مذکور بدون در نظر گرفتن هر گونه دیون و بدهی احتمالی به اشخاص حقوقی و یا حقیقی مبلغ 6381750000 ریال (معادل ششصد و سی و هشت میلیون ویکصد و هفتاد و پنج هزار تومان) توسط کارشناس دادگستری تعیین و اعلام می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده است در روز شنبه مورخ 1401/2/24 ساعت 11:30 الی 12 از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

م الف/۱۳۰۶۸۹۲

**دادورز اجرای احکام شعبه 1 دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد- علی عزیزآبادی**

۱۴۰۱۶۸۷۹۰/و

## آگهی مزایده

**مدیریت آموزش و پرورش شهرستان جاجرم در نظر دارد** یکی ازساختمانهای آموزشی خود واقع در روستای عمارت را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۱۰۰۱۰۹۴۸۸۴۰۰۰۰۰۲ به شرح ذیل به صورت اعیانی تخریب نماید.
**زمان انتشار در سایت** ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ از ساعت: ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰
**آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده** تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸
**تاریخ بازدید** از تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰
**آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت** ۱۴۰۱/۰۲/۱۸
**زمان بازگشایی** ۱۴۰۱/۰۲/۱۹ و **زمان اعلام برنده** ۱۴۰۱/۰۲/۲۰
در ضمن رعایت موارد ذیل الزامی می باشد.
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت بازگشایی پاکت اعلام برنده واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه امکان پذیر می باشد.
۲- پیشنهاد می گردد قبل از شرکت در مزایده اقلام و یا مکان مورد نظر را بازدید نمایید.

**حسین عابدی مقدم- مدیر آموزش و پرورش شهرستان جاجرم**

۱۴۰۱۶۸۷۶۸/و

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۴۴۶ و رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۲۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رمضانی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۳۲۶ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۳/۷۲ مترمربع، در تمامت پلاک باقیمانده ۱۰۵۹ اصلی قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت ربابه ابراهیم زاده سعادت محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۰**

م الف/۱۳۰۷۵۸۲ **اکبر اقبالی – رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان**

۱۴۰۱۶۸۷۹۵/و

## آگهی مزایده

**مدیریت آموزش و پرورش شهرستان جاجرم در نظر دارد** یکی ازساختمانهای آموزشی خود واقع در شهر جاجرم را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۱۰۰۱۰۹۴۸۸۴۰۰۰۰۰۱ به شرح ذیل به صورت اعیانی تخریب نماید.
**زمان انتشار در سایت** ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰
**تاریخ بازدید** از تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰
**آخرین مهلت ارسال پیشنهاد** قیمت ۱۴۰۱/۰۲/۱۸
**زمان بازگشایی** ۱۴۰۱/۰۲/۱۹ و **زمان اعلام برنده** ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ ساعت ۱۱:۰۰
در ضمن رعایت موارد ذیل الزامی می باشد.
۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) . ارسال پیشنهاد قیمت بازگشایی پاکت اعلام برنده واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه امکان پذیر می باشد.
۲- پیشنهاد می گردد قبل از شرکت در مزایده اقلام و یا مکان مورد نظر را بازدید نمایید.

**حسین عابدی مقدم-مدیرآموزش و پرورش شهرستان جاجرم**

۱۴۰۱۶۸۷۷۵/و

## آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد در نظر دارد **محل تایپ و تکثیر دانشجویی** خود واقع در سایت واحد را از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره واگذار نماید:
لذا ازکلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت میشود با واریز مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال(غیر قابل استرداد) به شماره حساب ۱۰۵۷۴۲۸۷۳۰۰۷ نزد بانک ملی به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد حداکثر تا ۱۰ روز کاری پس از انتشار آگهی در ساعات اداری جهت خرید،تکمیل و ارسال اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت به آدرس بجنورد– خیابان دانشگاه – دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد نزد مدیراداری مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۲-۲۲۹۶۹۸۲-۰۵۸۳ داخلی ۱۱۱۳ تماس حاصل فرمایید.
- دانشگاه در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

**روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد**

۱۴۰۱۶۸۷۸۸/و

## آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد در نظر دارد **محل بوفه دانشجویی خود** واقع در سایت واحد را از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره واگذار نماید:
لذا ازکلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت میشود با واریز مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال(غیر قابل استرداد) به شماره حساب ۱۰۵۷۴۲۸۷۳۰۰۷ نزدبانک ملی به نام دانشگاه آزاداسلامی واحد بجنوردحداکثر تا ۱۰ روز کاری پس از انتشار آگهی در ساعات اداری جهت خرید،تکمیل و ارسال اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت به آدرس بجنورد– خیابان دانشگاه – دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد نزد مدیر اداری مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۲- ۲۲۹۶۹۸۲-۰۵۸۳ داخلی ۱۱۱۳ تماس حاصل فرمایید.
-دانشگاه در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
-هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

**روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد**

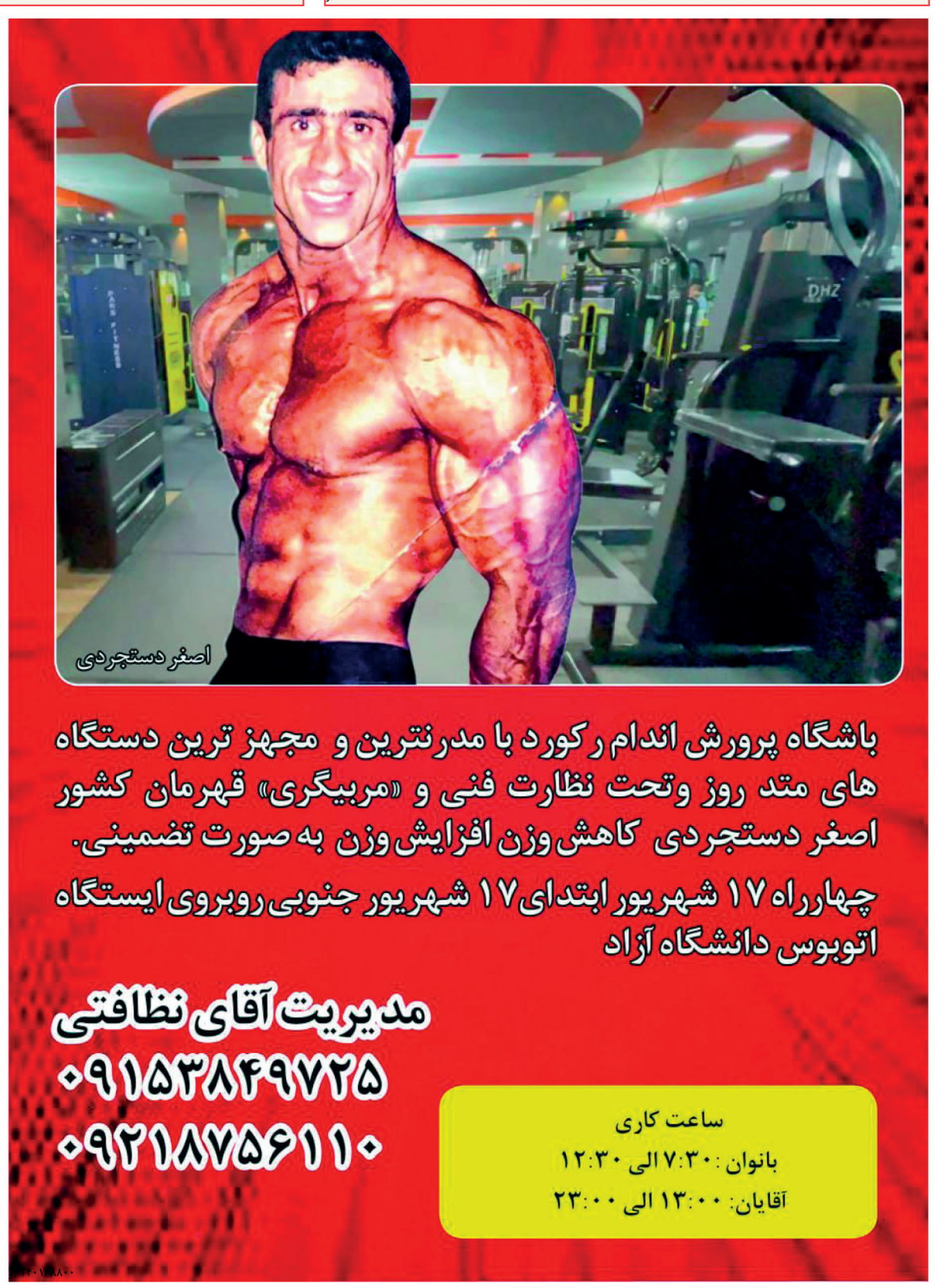
۱۴۰۱۶۸۷۸۴/و

## آگهی مزایده فروش سه قطعه زمین شهرداری چناران شهر

شهرداری چناران شهر در نظر دارد سه قطعه زمین با مشخصات ذیل با کاربری مسکونی و قابلیت تجاری را از طریق مزایده به فروش رساند لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

| ردیف | متراژ (متر مربع) | کاربری | محل ملک | مبلغ پایه ( ریال ) |
|---|---|---|---|---|
| ۱ | ۱۵۰ | کاربری مسکونی و قابلیت تجاری | در گذر ۱۲ متری شرقی و ۸ متری جنوبی خیابان سلامت | ۲/۷۷۵/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | ۱۶۰/۶۵ | کاربری مسکونی و قابلیت تجاری | در گذر ۱۲ متری شرقی و ۱۲ متری شمالی خیابان سلامت | ۳/۲۱۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳ | ۱۵۰ | کاربری مسکونی و قابلیت تجاری | در گذر ۱۲ متری شمالی خیابان سلامت | ۲/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰ |

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مزایده محقق سازند.
**۱-تاریخ انتشار مزایده درسامانه** ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ می باشد
**۲-مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه/ :** تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰
**۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات** تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰
**۴-زمان بازگشایی پاکتها :** ساعت ۱۴:۳۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۲
اطلاعات دستگاه مزایده گذار خراسان شمال بخش مرکزی شهرداری چناران شهر

**احمد روز خوش شهردار ی چناران شهر**

۱۴۰۱۶۸۸۰۷/و