آیین های شب یلدا در استان

خراسان شمالی دارای اقوام مختلفی است که از دیرباز تاکنون، آیین های متفاوتی را برای شب چله یا همان شب یلدا داشته اند. آن گونه که اعلام شده است، در خراسان شمالی از گذشته، زمستان به دو چله بزرگ و کوچک تقسیم می‌شود؛ از اول دی تا دهم بهمن چله بزرگ و از دهم بهمن به بعد نیز چله کوچک محسوب می‌شود. باشگاه خبرنگاران جوان در همین زمینه در گزارشی آورده بود: نخستین شب چله بزرگ را «شب چله» یا یلدا می‌نامند و در این شب خانواده‌ها به منزل بزرگان و ریش سفیدان فامیل می‌روند و در کنار یکدیگر همراه با صرف میوه و شیرینی و آجیل، از هر دری سخن می گویند و تا ساعاتی پس از نیمه شب را به شادی و شادمانی می گذرانند. یکی از رسوم شب چله در خراسان شمالی پختن کدو، چغندرقند و لبواست که هم اکنون نیز بسیاری از خانواده‌های این استان آن را انجام می‌دهند. حلوا قلقلی نیز که از کوبیدن مغز گردو، بادام، کنجد و دیگر دانه‌های روغنی تهیه و سپس در شیره انگور خوابانده می‌شود از دیگر خوراکی های این شب محسوب می‌شود.

آداب شب یلدا با وجود تنوع و تکثر قومیت‌ها در خراسان شمالی و در گذر زمان همچنان پابرجاست. از جمله آیین‌های شب یلدا در خراسان شمالی آن است که خانواده‌ها در شب‌نشینی شب یلدا تفالی نیز به دیوان حافظ می زنند که این کار هم معمولا توسط بزرگ خانواده صورت می گیرد. بازگویی خاطرات، قصه‌گویی پدر بزرگ‌ها و مادر بزرگ‌ها نیز یکی از مواردی است که شب یلدا را برای خانواده‌ها دلپذیرتر می کند.

اگر در شب چله برف ببارد، یکی دیگر از رسوم مردم این استان خوردن برف شیره؛ معجونی از برف و شیره انگور است. قدیم‌ترها تر کمن‌ها انواع و اقسام خربزه و دانه آن را برای این شب تهیه می کردند که یکی از آن‌ها «واخ آرمان» نام دارد و در کنار آن از کدوی تکل قوز که در دورترین روستای استان خراسان شمالی به همین نام و در نقطه صفر مرزی برداشت می‌شد، بهره می‌بردند.

هنرمندان، شاعران و نوازندگان خراسان شمالی نیز از گذشته در شب یلدا هنرنمایی می‌کردند. آنان که صدایی نیکو دارند و در غالب موارد نیز دستشان به ساز می‌رود در این شب، آوازهای کهن را که اغلب به زبان‌های کرمانجی و ترکی سروده شده است می‌خوانند و می‌نوازند.

برخی عقیده دارند که باید در این شب، چراغ خانه‌های خود را تا صبح روشن نگه دارند و با جمع شدن دور کرسی در منازل بزرگان قوم، شب را به صبح پیوند بزنند. در چله بزرگ در گذشته برخی معتقد بودند در این ایام به دلیل سرمای آن نباید کسی از خانه بیرون بیاید و نوعی هشدار محسوب می‌شد. شب‌نشینی در خانه پدربزرگ‌ها به دلیل احترام و حرمتی که ایرانیان برای پدران و مادران قایل هستند، انجام می‌شود. در این شب، پدربزرگ‌ها و مادربزرگ‌ها با شاهنامه خوانی، تفأل به دیوان حافظ و قصه‌گویی و روایت کردن داستان‌های طولانی از اسطوره‌های باستان، مهمانان خود را سرگرم می کردند.

اهالی هر روستا به تناسب محصولاتی که داشتند و آن چه کاشته می‌شد، تنقلات مخصوص این شب را ذخیره می کردند، همچنین ذبح گوسفند و قورمه کردن گوشت آن، نگه داشتن کدو تنبل و هندوانه روی کاه در کنار آونگ کردن شماری از میوه‌ها مثل انگور از روش‌های نگهداری خوراکی‌های این شب در نبود یخچال بود. در این شب از میوه‌های سرخ نظیر هندوانه و انار که به دلیل دانه‌های فراوان آن نمادی از فراوانی و زایش است، استفاده می‌شود. چلگی بردن برای خانواده عروس از دیگر آیین‌هایی است که در این شب رواج داشته و دارد. در گذشته، خانواده داماد هدایایی را فراهم و تزئین می کردند و آن را روی سینی‌های بزرگ مسی، قبل از غروب آفتاب به همراه نواختن دف به خانه عروس می‌بردند و شب را مهمان این خانواده بودند. خانواده‌هایی هم که عزادار بودند در این شب به خانه دیگر اقوام دعوت می‌شدند تا در شادی و سرور آن‌ها شرکت کنند.

همچنین به گزارش ایرنا، ترکمنان مرزنشین خراسان شمالی با رفتن پاییز هزار رنگ و آمدن زمستان سپیدرنگ با آیین های خاصی همانند «پَلَوَر لیک» و «یلدایی تازاگلین» و خواندن اشعار «مختومقلی فراغی» شب طولانی سال را سپری می کنند.

در همین خصوص، کارشناس میراث ناملموس اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان شمالی گفت: «چله برون» یکی از آیین های منطقه به دلیل کارکرد و ماندگاری که دارد با خرده فرهنگ های جدید همچنان مورد استقبال خانواده هاست و با آداب و رسوم خاص انجام می شود. «علی حسین پناه» در گفت و گو با شبستان بیان کرد: شب چله در ایران، افغانستان و تاجیکستان کارکرد خود را دارد که بحث اصلی آن اهمیت و ارزش دادن به خانواده است. از سوی دیگر، معاون صنایع‌دستی و هنرهای سنتی خراسان شمالی از برگزاری آیین پاسداشت شب یلدا در خانه جاجرمی بجنورد خبر داد. «پروانه کلاته» خاطرنشان کرد: به مناسبت ثبت جهانی شب یلدا در فهرست جهانی یونسکو اولین دورهمی شب یلدا با حضور مسئولان و هنرمندان صنایع‌دستی در خانه جاجرمی بجنورد برگزار و در این مراسم برنامه‌های آیینی متنوعی نظیر حافظ خوانی و شاهنامه‌خوانی انجام شد.

گزارش جلسه

رضایتمندی بالای مشترکان از عملکرد شرکت توزیع نیروی برق استان

نماینده مردم ۵ شهرستان خراسان شمالی به همراه سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع استانداری، مدیرکل دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری و جمعی از جامعه ایثارگران نهادهای مختلف خراسان شمالی با سرپرست شرکت توزیع نیروی برق استان دیدار و از عملکرد مطلوب این شرکت در کسب رضایتمندی شهروندان قدردانی کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی، در این نشست، دکتر «سید محمد پاکمهر»؛ نماینده مردم بجنورد، مانه و سملقان، راز و جرگلان، گرمه و جاجرم در مجلس شورای اسلامی، با مطلوب ارزیابی کردن عملکرد شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی، میزان رضایتمندی مردم از این شرکت را بالا برشمرد و اظهار کرد: این شرکت منشأ خیر فراوانی برای مردم استان است و همیشه جزو دستگاه هایی به شمار می رود که بیشترین رضایتمندی مردم را دارد. وی روحیه جهادگری کارکنان شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی را ستودنی دانست و ابراز امیدواری کرد که با نگاهی متفاوت از گذشته در پیشبرد اهداف شرکت گام بردارند.

نماینده مردم ۵ شهرستان خراسان شمالی بر لزوم برنامه ریزی لازم در این زمینه تأکید کرد و گفت: همه مدیران باید علاوه بر برنامه ریزی کوتاه مدت، نگاه بلند مدتی برای اجرای پروژه های خود در راستای توسعه استان داشته باشند.

«عبدالصمد صفرنژاد» سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع استانداری خراسان شمالی هم در این نشست از اقدام های انجام شده شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی در به کارگیری نیروهای ایثارگر قدردانی و خطاب به همه مدیران استانی اظهار کرد: مدیران باید مجموعه تلاش های خود را به اطلاع مردم برسانند تا مردم با اقدامات ارزنده انجام شده در حوزه های مختلف آشنا شوند.

سرپرست شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی نیز در این نشست با تقدیر از حمایت های جامعه ایثارگری بیان کرد: جامعه ایثارگری مسیر خدمت را که همان مسیر سازندگی کشور است، برای ما راهبری کردند و با همراهی آن ها امیدواریم این مسیر را تداوم ببخشیم و خدمت سازنده ای به مردم شریف استان ارائه دهیم. مهندس «حسن چاهی» با قدردانی از حمایت نمایندگان مجلس شورای اسلامی و همکاری همه کارکنان به ارائه گزارشی از وضعیت شرکت توزیع نیروی برق استان طی ۳ ماهه اخیر پرداخت و بیان کرد: با مجموع اقدامات انجام شده برای گذر از پیک سال ۱۴۰۱، توانستیم تابستان بدون اعمال خاموشی در بخش مشترکان خانگی را که ۸۴ درصد مشترکان ما را شامل می شوند، سپری کنیم.

وی به ذکر مهم ترین اقدامات انجام شده در این مدت پرداخت و گفت: از محل اعتبارات سرمایه ای شرکت در شرایط فعلی حدود ۲۱۰ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای پروژه هایی مانند توسعه زیرساخت های شبکه برق و تأمین برق متقاضیان جدید انجام شد. سرپرست شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی، عملکرد این شرکت را تا پایان سال گذشته ۱۵۱ میلیارد تومان ذکر و بیان کرد: این در حالی است که تاکنون با پی گیری های انجام شده رقم تامین اعتبار در پروژه های سرمایه ای ۲۱۰ میلیارد تومان برآورد شده است. وی یکی از دغدغه های اصلی این شرکت را چگونگی تأمین برق، اصلاح و ایمنی شبکه های فرسوده برق روستایی برشمرد و افزود: با توجه به اهمیت موضوع، بر آن شدیم تا از محل اعتبارات طرح بهارستان، برای اصلاح و ترمیم شبکه های فرسوده برق روستایی اقدام کنیم که سهم ما از این اعتبارات از رقم ۴۸ میلیارد تومانی که برای ما از سوی شرکت توانیر در نظر گرفته شده بود، به بیش از ۶۰ میلیارد تومان افزایش یافت. وی ادامه داد: هم چنین از ۱۵۵ روستایی که به اصلاح شبکه نیاز داشتند، تاکنون پروژه های ۱۴۸ روستا با اعتبار ۵۶ میلیارد تومان تأمین اعتبار شده است.

وی هم چنین از آمادگی برای گذر ایمن از پیک سال آینده خبر داد و گفت: دستیابی به ۳ شاخص مهم کاهش تلفات، کاهش میزان زمان خاموشی به ازای هر مشترک و افزایش خدمات غیر حضوری تا سال ۱۴۰۵، پیش بینی احداث نیروگاه های ۵ و ۱۰ مگاواتی خورشیدی در منطقه اسفراین و گرمه و جاجرم و تهیه طرح پست چهارم فوق توزیع در جنوب شهر بجنورد از مهم ترین برنامه های شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی است.

رتبه برتر شرکت توزیع نیروی برق استان در جشنواره هفته پژوهش

در همین حال، روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی گزارش داد، این شرکت در جشنواره تقدیر از برگزیدگان هفته پژوهش، توانست رتبه برتر را در بین غرفه های دستگاه های اجرایی، مراکز تحقیقاتی، صنایع و شرکت ها در سال ۱۴۰۱ کسب کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۴۵۳۹-۱۴۰۱/۹/۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۵۹۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفورا انصاری فر فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۰۶۷۰۰۰۸۲۴۹ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۵.۵۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی غلامعلی باغچقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

م الف/۱۴۰۲۱۰۹۴ علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد ۱۴۰۱۹۷۲۱۰/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد ۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک شماره ۱۳۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۴۰/۲۰ مترمربع ابتیاعی خانم صغری وحدانی از محل مالکیت رسمی قلیچ صفدری برابر رأی شماره ۳۱۷۵-۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۰۸- کلاسه ۰۴۹۴-۱۴۰۰ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

م الف/۱۴۲۰۹۱۲ اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۴۰۱۹۷۲۰۹/و

آگهی نوبت اول مزایده زمین با کاربری تجاری

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و همچنین با رعایت موارد تفویض اختیار از طرف هیأت مدیره محترم سازمان ملی زمین و مسکن نسبت به واگذاری پنج قطعه زمین با کاربری تجاری (بازار روز و نمایشگاهی) در شهر بجنورد ، و یک قطعه زمین با کاربری تجاری در شهرستان شیروان ، طبق جدول ذیل اقدام می نماید.

ردیف	پلاک	مساحت (مترمربع)	بخش ثبتی	کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت هر قطعه (ریال)	سپرده ضمانت نامه شرکت در فرآیند کار
-۱	قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی	۱۶۵۰	۲ بجنورد	تجاری	۱۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰۷/۵۰۰/۰۰۰
-۲	قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی	۱۶۵۰	۲ بجنورد	تجاری	۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۴۲/۵۰۰/۰۰۰
-۳	قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی	۱۷۸۸/۲	۲ بجنورد	تجاری	۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۷۲۹/۲۰۰/۰۰۰	۵۳۶/۴۶۰/۰۰۰
-۴	قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی	۲۰۳۹/۲۱	بجنورد	تجاری	۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۲۳۵/۲۶۰/۰۰۰	۶۱۱/۷۶۳/۰۰۰
-۵	قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی	۱۶۴۳/۲	۲ بجنورد	تجاری	۶/۰۰۰/۰۰۰	۹/۸۵۹/۲۰۰/۰۰۰	۴۹۲/۹۶۰/۰۰۰
-۶	پلاک ۹۴۶۴ فرعی از ۲ اصلی	۷۰۰	۵ قوچان (شهر شیروان)	تجاری	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰

خیلی مهم : ****

متقاضیان محترم می بایست ظرف مهلت اعلام شده در سامانه ستاد ایران نسبت به دریافت اسناد و مدارک مزایده (زمین مورد نظر) تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۴ از تاریخ چاپ اولین نوبت آگهی اقدام نمایند در غیر اینصورت قادر به ادامه فرآیند و شرکت در مزایده نمی باشند.

لذا از متقاضیان محترم دعوت به عمل می آید تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴/ ۱۰ /۱۴۰۱ مدارک مربوطه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir بارگذاری و همچنین امضای الکترونیکی را انجام دهند. (شماره تلفن تماس ۰۵۸-۳۲۲۹۷۴۴۵)

۱- متقاضیان محترم می توانند جهت ملاحظه کروکی و اسناد مزایده ظرف مهلت اعلام شده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند.

۲- کلیه هزینه های متعلقه شامل نقل و انتقال، انتشارآگهی ها، عوارض و مالیات متعلقه، تامین خدمات زیربنایی و غیره به عهده برنده مزایده بوده و قیمت اعلام شده بدون احتساب هزینه های آماده سازی می باشد.

۳- بدیهی است پیشنهادات واصله توسط کمیسیون مزایده در محل این اداره کل مفتوح و حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از اتمام مهلت شرکت در مزایده نسبت به اعلام نتیجه اقدام خواهد شد.

۴- ارائه پیشنهاد قیمت از سوی متقاضی به منزله اطلاع کامل از شرایط عمومی مزایده می باشد.

۵- برنده مزایده مکلف است کل بهاء زمین را به صورت نقد و ظرف مدت ۷ روز کاری از زمان ابلاغ به حساب سازمان ملی زمین و مسکن واریز نماید.

۶- طرف قرارداد مکلف است در نقشه های ساختمانی قطعه مورد نظر کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی ، ساخت و گذر بندی مطابق طرح تفصیلی را رعایت نماید.

۷- لازم به ذکر است پس از عقد قرارداد و تحویل زمین ، اخذ پروانه ساختمانی و کد برو کف از شهرداری مربوطه و نیز اخذ کلیه استعلامات لازم از مراجع ذیربط بر عهده طرف قرارداد می باشد.

۸- کلیه مدارک و مستندات و فرم های شرکت در مزایده می بایست توسط متقاضی مهر ، امضاء و امضای الکترونیکی در سامانه بارگذاری شود.

۹- در صورت هرگونه ابهام ، متقاضیان می تواند با شماره تلفن ۰۵۸-۳۲۲۹۷۴۵۸ داخلی ۱۰۴ تماس حاصل نمایند.

۱۰- به پیشنهادات ارائه شده بدون بارگذاری مدارک درسامانه setadiran.ir ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- شرکت کنندگان در مزایده مکلف به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی می باشند.

۱۲- اداره کل راه و شهرسازی در رد یا قبول پیشنهاد طبق قانون مختار است.

۱۳- شرکت کنندگان محترم جهت دریافت رمز و کلمه عبور به دفاتر پیشخوان مورد تائید سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان مراجعه نمایند.

۱۴- برنده مزایده مکلف به انجام امور مالی و تائید کلیه مراحل در سامانه setadiran.ir می باشد.

۱۵- شرکت در مزایده برای عموم آزاد است. لازم به ذکر است در صورت تمایل به شرکت در مزایده متقاضیان می بایست ۵٪ بهای زمین را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شبا شماره IR۶۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ با شناسه واریز ۹۴۸۲۸۶۵۰۰۱۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۷ به نام حساب تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی ج.ا.ا به نام سازمان ملی زمین و مسکن واریز و یا نسبت به ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی اقدام و رسید ارائه نمایند. زمان بازگشایی پاکات و پیشنهادات مورخ ۱۵/ ۱۰ / ۱۴۰۱ ساعت ۱۰:۰۰ در محل سالن جلسات اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی واقع در ضلع غربی بیمارستان امام علی (ع) می باشد.

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی

م الف/۱۴۲۸۲۷۵ ۱۴۰۱۹۸۸۷۶/و